



# GeWoKa

*Gemeinschaftliches Wohnen Karlsruhe*

*Stand: Februar 2023*

## Wer wir sind

Das generationenübergreifende Wohnprojekt „GeWoKa“ (Gemeinschaftliches Wohnen Karlsruhe) besteht seit Oktober 2019. Wir treffen uns monatlich im Plenum. Parallel dazu arbeiten alle in verschiedenen Arbeitsgruppen an der Konkretisierung unseres Konzepts. Zu GeWoKa gehören u. a. Expert\*innen aus Bauplanung, Sozialarbeit und Kultur. Wir freuen uns über neue Mitglieder, die aktiv an unserem Projekt mitarbeiten. Hierfür gibt es ein spezielles Aufnahmeverfahren mit Fragebogen etc.

## Was wir wollen

Demographischer Wandel und zunehmende Wohnungsknappheit erfordern neue Konzepte für das Leben in der Stadt. Unser Ziel ist es, eine zukunftsfähige urbane Wohnform zu entwickeln, die sozialer Isolation entgegenwirkt. GeWoKa versteht sich als

lebendiger Teil eines Quartiers und möchte sich aktiv einbringen: Denkbar sind integrative Wohnmöglichkeiten, kulturelle Veranstaltungen, Co-Working Spaces oder nachhaltige Dienstleistungen, die das bestehende Angebot im Quartier ergänzen. Unsere Rechtsform wird die Genossenschaft sein.

In unserem Mehrgenerationen-Projekt wollen wir in Vielfalt zusammenleben. Weitere Anliegen sind bezahlbarer Wohnraum, eine ökologische Bauweise sowie ein nachhaltiges Raumkonzept. Die Reduzierung privater Flächen ermöglicht die Schaffung gemeinschaftlich nutzbarer Bereiche.

## Was wir suchen

Gute Infrastruktur zur Alltagsversorgung, Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr sowie Grünflächen sind uns wichtig. In Frage kommen sowohl Grundstücke zur mehrgeschossigen Bebauung als auch Konversionsobjekte zum Umbau. Geplant ist eine Bewerbung in der Nordstadt (Zukunft Nord). Dies soll noch in diesem Jahr im Rahmen des Wohnprojekt-Konzeptverfahrens der Stadt Karlsruhe stattfinden.



# GEWOKA

Gewoka@posteo.de

Website: <https://gewoka.info>

Ansprechpartner:

Michael Fanck



Zeichnungen: Sabine Straßburg